



# BOLETÍN OFICIAL

DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

*Suplemento de*  
**LICITACIONES**



# Licitaciones

## BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

### Región 2 – C.A.B.A. Licitación Pública Nº 22/18

POR 2 DÍAS - Lugar y fecha de apertura de los sobres: Gerencia de Administración, sita en Guanahaní N° 580 – Piso 3º - Sector "A"– Ciudad Autónoma de Buenos Aires y comenzará indefectiblemente a las 11:00 hs. del día 06-12-2018.

Valor de los pliegos: Sin Cargo a través de nuestra página web <https://www.bancoprovincia.com.ar/Inmuebles/Details/766>

Ubicación: Acevedo N° 421/7 - UF. N° 2 y UC. N° 7 y 15, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Características: Departamento de 3 ambientes, compuesta por hall de acceso, cocina con salida a pequeño lavadero semi-cubierto con cerramiento, estar-comedor con pequeño balcón, hall de distribución, baño completo y 2 habitaciones con interiores y frentes de placares embutidos. Posee pisos de parquet y cerámicos. Se vende conjuntamente con las U.C. N° VII (cochera) y XV (Baulera). Superficies: U.F. N° 2 (3º Piso): Cubierta: 62,34 m2; Balcón: 6,61 m2 - U.C. N° XV (Baulera) 2º Piso: Cubierta: 1,52 m2 - U.C. N° VII (Cochera) S.S.: Cubierta: 21,19 m2.

Valor de Referencia: \$ 5.619.000.-

### Licitación Pública Nº 23/18

Lugar y fecha de apertura de los sobres: Gerencia de Administración, sita en Guanahaní N° 580 – Piso 3º - Sector "A"– Ciudad Autónoma de Buenos Aires y comenzará indefectiblemente a las 11:30 hs. del día 06-12-2018.

Valor de los pliegos: Sin Cargo a través de nuestra página web <https://www.bancoprovincia.com.ar/Inmuebles/Details/724>

Ubicación: Vallejos N° 3126/8 – U.F. N° 5 y U.C. N° 1, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Características: Departamento ubicado al contrafrente; Semipiso de 4 ambientes con pequeña dependencia. Cuenta con 3 habitaciones, una de ellas en suite, todas con interiores y frentes de placares embutidos, estar-comedor con salida a un balcón corrido, hall de distribución y cocina con acceso de servicio independiente desde el palier. Cuenta con U.C. (Cochera). Superficies: Cubierta: 111,34 m2; Semicubierta: 2,23 m2; Balcón: 9,94 m2 – U.C. N° I (Cochera): 22,60 m2.

Valor de Referencia: \$ 7.521.800.-

### Licitación Pública Nº 24/18

Lugar y fecha de apertura de los sobres: Gerencia de Administración, sita en Guanahaní N° 580 – Piso 3º - Sector "A"– Ciudad Autónoma de Buenos Aires y comenzará indefectiblemente a las 12:00 hs. del día 06-12-2018.

Valor de los pliegos: Sin Cargo a través de nuestra página web <https://www.bancoprovincia.com.ar/Inmuebles/Details/767>

Ubicación: Acevedo N° 421/7 - UF. N° 5 y UC. N° 8 y 18, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Características: Departamento de 4 ambientes, con hall de acceso, cocina con salida a pequeño lavadero semicubierto, estar-comedor con balcón, hall de distribución, baño completo y 3 habitaciones con interiores y frentes de placares embutidos. Posee asignadas las U.C. VIII (Cochera en subsuelo) y XVIII (Baulera en 2º piso).

Superficies: U.F. N° 5 (3º Piso): Cubierta: 81,28 m2; Balcón: 2,66 m2 - U.C. N° XVIII (Baulera) 2º Piso: Cubierta: 1,47 m2 - U.C. N° VIII (Cochera) S.S.: Cubierta: 28,07 m2

Valor de Referencia: \$ 6.500.000.-

### REGIÓN 3 – SUBURBANAS Licitación Pública Nº 25/18

Lugar y fecha de apertura de los sobres: Gerencia de Administración, sita en Guanahaní N° 580 – Piso 3º - Sector "A"– Ciudad Autónoma de Buenos Aires y comenzará indefectiblemente a las 11:15 hs. del día 06-12-2018.

Valor de los pliegos: Sin Cargo a través de nuestra página web <https://www.bancoprovincia.com.ar/Inmuebles/Details/1537>

Ubicación: Cadetes Argentinos N° 962, Ituzaingó, Provincia de Buenos Aires.

Características: Vivienda unifamiliar desarrollada en PB, de medidas regulares con estructura y losa de hormigón armado y mampostería tradicional de cerramiento con una antigüedad de unos 25 años. Consta de estar-comedor, cocina, baño completo, 2 dormitorios y una galería en el contra frente. Superficies: Terreno: 210,00 m2; Cubierta: 82,09 m2.

Valor de Referencia: \$ 3.068.000.-

### Licitación Pública Nº 26/18

Lugar y fecha de apertura de los sobres: Gerencia de Administración, sita en Guanahaní N° 580 – Piso 3º - Sector "A"– Ciudad Autónoma de Buenos Aires y comenzará indefectiblemente a las 11:45 hs. del día 06-12-2018.

Valor de los pliegos: Sin Cargo a través de nuestra página web <https://www.bancoprovincia.com.ar/Inmuebles/Details/1155>

Ubicación: De la Tradición N° 2591, Ituzaingó, Provincia de Buenos Aires.

Características: Vivienda unifamiliar, entre medianeras, sobre lote de forma rectangular ubicado sobre calle en estado regular y sin conexión al servicio de cloaca, agua corriente ni desagüe pluvial. Superficies: Terreno: 200,00 m2; Cubierta: 70,00 m2; Descubierta: 130 m2.

Valor de Referencia: \$ 1.650.000.-

**Licitación Pública Nº 27/18**

Lugar y fecha de apertura de los sobres: Gerencia de Administración, sita en Guanahani Nº 580 – Piso 3º - Sector "A" – Ciudad Autónoma de Buenos Aires y comenzará indefectiblemente a las 12:15 hs. del día 06-12-2018.

Valor de los pliegos: Sin Cargo a través de nuestra página web <https://www.bancoprovincia.com.ar/Inmuebles/Details/1267>

Ubicación: Italia Nº 927, Burzaco, Provincia de Buenos Aires.

Características: Vivienda unifamiliar, desarrollada en PB, de aproximadamente unos 50 años. Posee estar comedor, cocina, baño, 2 habitaciones, 2 patios, depósitos y cochera semicubierta. Posee una entrada de servicio con pasillo por donde ventilan habitaciones y un pequeño patio con escalera para acceder a la terraza. La cocina y otro de los dormitorios ventilan a otro pequeño patio. Superficies: Terreno: 127,03 m<sup>2</sup>; Cubierta: 74,00 m<sup>2</sup>.

Valor de Referencia: \$ 2.264.000.-

**Licitación Pública Nº 28/18**

Lugar y fecha de apertura de los sobres: Gerencia de Administración, sita en Guanahani Nº 580 – Piso 3º - Sector "A" – Ciudad Autónoma de Buenos Aires y comenzará indefectiblemente a las 12:30 hs. del día 06-12-2018.

Valor de los pliegos: Sin Cargo a través de nuestra página web <https://www.bancoprovincia.com.ar/Inmuebles/Details/528>

Ubicación: General Guido Nº 3343, Parcelas 8 (lote 35), 9 (lote 36) y 10a (lote 37), Monte Chingolo, Provincia de Buenos Aires.

Características: Terrenos baldíos. Los muros medianeros y sobre eje municipal son de mampostería de ladrillo, ya que la parcela 8 se encuentra unificada con la parcela 9 por el cual se accede. La parcela 10a posee un portón metálico de acceso vehicular al frente y se encuentra vinculada con la parcela 9 lindera por aberturas de carpintería metálica. Superficies: Terreno: 433,00 m<sup>2</sup> cada lote. Superficie de los 3 lotes en block: Terreno: 1.299 m<sup>2</sup>.

Valor de Referencia: \$ 3.273.000.- cada lote; \$ 8.350.000.- valor de venta en block.

**REGIÓN 4 – TANDIL / MAR DEL PLATA****Licitación Pública Nº 31/18**

Lugar y fecha de apertura de los sobres: Departamento de Operaciones de Créditos de la Mega Sucursal Mar del Plata – Oficina de Garantías Reales sita en San Martín 2563, 1º Piso, Centro Mar del Plata, Provincia de Buenos Aires y comenzará indefectiblemente a las 11:00 hs. del día 06-12-2018.

Valor de los pliegos: Sin Cargo a través de nuestra página web <https://www.bancoprovincia.com.ar/Inmuebles/Details/1627>

Ubicación: Bermejo s/nº entre Güiraldes y William Morris - Lote 10, Mar del Plata, Provincia de Buenos Aires.

Características: Lote de medidas regulares, emplazado en posición medial, con frente sobre calle con mejoras, veredas sin consolidar y zanjas a cielo abierto. Construcción sin finalizar. La zona cuenta con servicios de luz, agua, cloaca y gas. Superficie: Terreno: 449,89 m<sup>2</sup>;

Valor de Referencia: \$ 1.878.000.-

**Licitación Pública Nº 32/18**

Lugar y fecha de apertura de los sobres: Departamento de Operaciones de Créditos de la Mega Sucursal Mar del Plata – Oficina de Garantías Reales sita en San Martín 2563, 1º Piso, Centro Mar del Plata, Provincia de Buenos Aires y comenzará indefectiblemente a las 11:10 hs. del día 06-12-2018.

Valor de los pliegos: Sin Cargo a través de nuestra página web <https://www.bancoprovincia.com.ar/Inmuebles/Details/1628>

Ubicación: Bermejo s/nº entre Güiraldes y William Morris - Lote 11, Mar del Plata, Provincia de Buenos Aires.

Características: Lote de medidas regulares, emplazado en posición medial, con frente sobre calle con mejoras, veredas sin consolidar y zanjas a cielo abierto. La zona cuenta con servicios de luz, agua, cloaca y gas. Superficie: Terreno: 449,89 m<sup>2</sup>;

Valor de Referencia: \$ 1.536.000.-

**Licitación Pública Nº 33/18**

Lugar y fecha de apertura de los sobres: Sucursal Güemes, sita en Alsina 2632/40, Mar del Plata, Provincia de Buenos Aires y comenzará indefectiblemente a las 11:00 hs. del día 06-12-2018.

Valor de los pliegos: Sin Cargo a través de nuestra página web <https://www.bancoprovincia.com.ar/Inmuebles/Details/505>

Ubicación: Las Heras Nº 2576/82 – U.F. Nº 15, Mar del Plata - Provincia de Buenos Aires.

Características: Local comercial a la calle ubicado en planta baja y subsuelo de un edificio de viviendas de 8 niveles, subdividido bajo el régimen de Prop. Horizontal. Cuenta con un frente expuesto de 10 mts aproximadamente y con acceso independiente desde la calle. Al subsuelo se puede acceder por dos escaleras, al frente y al fondo. Superficies: Cubierta S.S.: 261,04 m<sup>2</sup>; Cubierta PB: 276,62 m<sup>2</sup>; Total de la UF 15: 537,66 m<sup>2</sup>

Valor de Referencia: \$ 13.536.000.

**Licitación Pública Nº 34/18**

Lugar y fecha de apertura de los sobres: Sucursal Olavarría, sita en Vicente López 3006, Olavarría, Provincia de Buenos Aires y comenzará indefectiblemente a las 11:00 hs. del día 06-12-2018.

Valor de los pliegos: Sin Cargo a través de nuestra página web <https://www.bancoprovincia.com.ar/Inmuebles/Details/1309>

Ubicación: Saavedra Nº 4326, entre Merlo y Grimaldi, Olavarría, Provincia de Buenos Aires.

Características: Se desarrolla en una sola planta sobre un lote de medidas regulares. La vivienda se apoya sobre una de las

medianeras dejando jardín al frente, espacio lateral con acceso vehicular, y fondo libre. Cuenta con 2 dormitorios con placard, pequeño estar comedor y espacio para baño y cocina. Superficies: Terreno: 233,00 m<sup>2</sup>; Cubierta: 58,24 m<sup>2</sup>; Descubierta: 174,76 m<sup>2</sup>.  
Valor de Referencia: \$ 663.000.-

### Licitación Pública N° 35/18

Lugar y fecha de apertura de los sobres: Sucursal Santa Teresita, sita en Calle 2 N° 1005 esquina 37, Santa Teresita, Provincia de Buenos Aires y comenzará indefectiblemente a las 11:00 hs. del día 06-12-2018.

Valor de los pliegos: SIN CARGO a través de nuestra página web <https://www.bancoprovincia.com.ar/Inmuebles/Details/1306>

Ubicación: Moreno s/n° esquina José C. Paz, Santa Teresita, Provincia de Buenos Aires.

Características: Vivienda unifamiliar. Cuenta con 3 dormitorios, baño, living-comedor, cocina y espacio guardacoches semi-cubierto. Posee parque y parrilla. De construcción tradicional, cubierta plana en losa y paredes en mampostería, revestida en ladrillo visto al frente. Superficies: Terreno: 450,00 m<sup>2</sup>; Cubierta: 90,00 m<sup>2</sup>; Semicubierta: 21,00 m<sup>2</sup>; Descubierta: 339,00 m<sup>2</sup>.

Valor de Referencia: \$ 1.105.000.-

### REGIÓN 6 – BAHÍA BLANCA Licitación Pública N° 36/18

Lugar y fecha de apertura de los sobres: Delegación Ingeniero White, sita en Av. San Martín 3666, Ingeniero White, Provincia de Buenos Aires y comenzará indefectiblemente a las 11:00 hs. del día 06-12-2018.

Valor de los pliegos: Sin Cargo a través de nuestra página web <https://www.bancoprovincia.com.ar/Inmuebles/Details/1623>

Ubicación: Calle Avenente N° 3479 - UF N° 2, Ingeniero White, Provincia de Buenos Aires.

Características: Vivienda interna edificada bajo el régimen de Propiedad Horizontal. Se desarrolla en PB y cuenta con living, cocina-comedor, un baño, un dormitorio y lavadero. Superficies: Cubierta: 45,32 m<sup>2</sup>; Semicubierta: 7,82 m<sup>2</sup>; Descubierta: 102,93 m<sup>2</sup>; Comunes: 30,34 m<sup>2</sup>.

Valor de Referencia: \$ 364.000.-

### Licitación Pública N° 37/18

Lugar y fecha de apertura de los sobres: Sucursal Bahía Blanca, sita en Chiclana 565 esq. Undiano, Bahía Blanca, Provincia de Buenos Aires y comenzará indefectiblemente a las 11:00 hs. del día 06-12-2018.

Valor de los pliegos: sin cargo a través de nuestra página web <https://www.bancoprovincia.com.ar/Inmuebles/Details/961>

Ubicación: General Nicolás Levalle N° 1413, Bahía Blanca, Provincia de Buenos Aires.

Características: Vivienda unifamiliar, actualmente tapiada, con 3 dormitorios, baño, cocina, living-comedor, cochera, patio interno, galpón, jardín al frente y terreno libre al fondo. Superficies: Terreno: 300,00 m<sup>2</sup>; Cubierta: 140,20 m<sup>2</sup>; Descubierta: 159,80 m<sup>2</sup>.

Valor de Referencia: \$ 1.354.000.-

### REGIÓN 7 – OTRAS Licitación Pública N° 38/18

Lugar y fecha de apertura de los sobres: Sucursal San Nicolás, sita en Bartolomé Mitre 201, San Nicolás, Provincia de Buenos Aires y comenzará indefectiblemente a las 11:00 hs. del día 06-12-2018.

Valor de los pliegos: Sin Cargo a través de nuestra página web <https://www.bancoprovincia.com.ar/Inmuebles/Details/914>

Ubicación: Italia N° 558/562/568 - P.B., 1° Piso y SS, Rosario, Provincia de Buenos Aires.

Características: Se trata de un conjunto formado por local, oficinas y cocheras (régimen de Propiedad Horizontal). Se desarrolla en basamento, 2 subsuelos y 13 pisos en altura. El núcleo vertical está configurado por 2 ascensores y escalera. Posee 3 accesos: desde el 1° se ingresa a las 2 plantas ocupadas por el basamento, por el 2° se ingresa a los restantes 13 pisos y en el lateral izquierdo se encuentra la rampa de acceso a cocheras. Las oficinas se ubican en PB y 1° piso, con entrada independiente desde la PB. Las cocheras, 14 en total, se distribuyen 5 en el 1° SS y 9 en el 2° SS. El sector oficinas es una planta libre dividida por despachos materializados por tabiques removibles en durlock, paños vidriados y estructura en aluminio. PB: 1 baño para damas y en E.P. se ubican el office y sanitarios para ambos sexos, tanto para el personal como para el público. Superficies: U.F. N° 52 (PB, y 1° Piso): Cubierta: 777,44 m<sup>2</sup>; Semicubierta: 3,48 m<sup>2</sup>; Comunes: 145,04 m<sup>2</sup> - 14 cocheras (1° y 2° SS): Cubierta: 178,50 m<sup>2</sup>.

Valor de Referencia: \$ 43.200.000.

C.C. 13.022 / nov. 22 v. nov.23